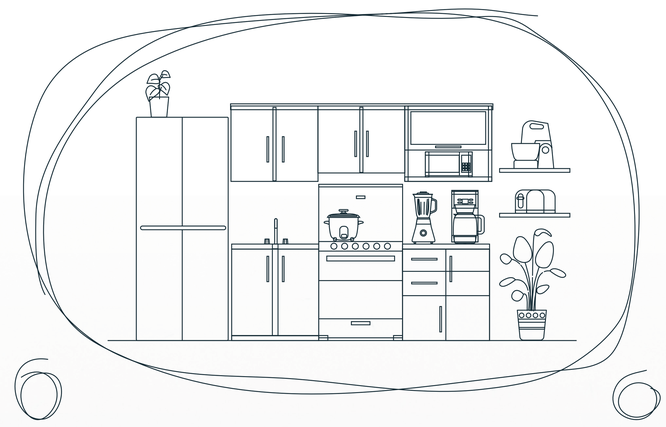
ProCredit Bank



OVDE JE ADRESA TVOG STANA, A MI SMO ADRESA ZA TVOJ STAMBENI KREDIT.

Uslovi za stambeni kredit

- Minimum 6 meseci zaposlenja kod trenutnog poslodavca
- Otvoren dinarski tekući račun kod ProCredit banke na koji je uplaćena minimum jedna mesečna zarada
- Min. 18 godina starosti u vreme podnošenja zahteva za kredit
- Period otplate od 96 do 240 meseci
- Obezbeđenje kredita: hipoteka
- Isplata kredita i otplata kredita je po srednjem kursu NBS-a
- Učešće: min 20%
- Minimalan iznos kredita: 50.000 EUR*

** Iznos kredita može biti manji u slučaju da je učešće klijenta veće od 20%, uz uslov da je minimalna cena nekretnine 60.000 EUR*

Reprezentativni primer za stambeni kredit

Vrednost nekretnine:	87.500 EUR
Učešće 20%	17.500 EUR
Iznos kredita	70.000 EUR
Rok	20 godina
Godišnja NKS (promenljiva)	2,95% + 6m Euribor
Jednokratna naknada	1%
EKS	**2,84%**
Mesečna rata	370 EUR
Ukupan iznos kredita koji će korisnik vratiti nakon 20 god.	91.064,29 EUR

Kriterijum za indeksiranje: Srednji kurs NBS na dan isplate kredita, odnosno plaćanja rate kredita.

• Bez troškova NKOSK-a • Bez troškova životnog osiguranja • Bez troškova održavanja partije
• Sva dokumenta dostavite online • Mogućnost preliminarne odluke

Dodatni troškovi za stambeni kredit:
Izveštaj kreditnog biroa: 246 RSD • Trošak održavanja i vođenja Total paker računa: 550 RSD • Menica: 50 RSD po menici • Izvod iz registra nepokretnosti: 10 EUR • Trošak upisa hipoteke: 50.050 RSD • Trošak zasnivanja zaloge: 17.280 RSD • Osiguranje nepokretnosti godišnje: 40 EUR • Troškovi procene nepokretnosti: 125 EUR • Vrednost 6m Euribora korišćena prilikom obračuna kredita: -0,512% (od 01.06.2021)

0 700 700 000
za pozive iz fiksne mreže (po ceni operatera sa kojih su usmereni)

011 20 57 000
za pozive sa mobilnih telefona (po ceni operatera sa kojih su usmereni)

www.procreditbank.rs